



## Croissance et pérennisation du marché sahélien de l'éco-construction Voûte Nubienne et de sa filière « bâtiment bas carbone »

### APPEL À CONTRIBUTION PONCTUELLE

*adressé aux investisseurs sociaux ayant reconnu l'intérêt du programme d'AVN*

Les actions menées par AVN et ses partenaires depuis 20 ans pour impulser l'émergence et la croissance d'un marché de l'éco-construction Voûte nubienne au Sahel portent leurs fruits. Aujourd'hui, des leviers innovants permettant le changement d'échelle du marché VN au Mali et au Burkina Faso sont opérationnels.

AVN a développé, à l'attention de la clientèle rurale, cœur de cible du programme, **un modèle d'incitation financière à l'éco-construction bas carbone**. Cette clientèle a la capacité de mobiliser les ressources humaines et matérielles nécessaires aux chantiers, mais peine à rassembler la part en numéraire, représentant environ 20 % du coût total.

Une incitation d'une valeur de 330 € (incitation, distribution et contrôle) est **un facteur déterminant dans la prise de décision** des futurs clients VN et entraîne **un effet de levier considérable** sur :

- **l'accès légitime de familles sahéliennes à un habitat durable et résilient,**
- **l'employabilité des artisans maçons VN et de leur équipe par la garantie de leur salaire.**

**CETTE DYNAMIQUE INCITATIVE DU MARCHÉ VN DOIT ÊTRE SOUTENUE DANS SON ÉLAN.**

**À COURT TERME (SAISON CONSTRUCTIVE 20-21), NOTRE OBJECTIF EST DE RÉUNIR 100 000 € POUR :**

- ➔ Appuyer les demandes de familles prêtes à s'engager dans un projet constructif bas carbone  
*Impact direct = accès de 300 familles rurales à un habitat décent, durable et résilient*
- ➔ Consolider le modèle économique des artisans VN et de leur équipe en leur garantissant une clientèle suffisante  
*Impact direct = l'employabilité de 300 jeunes paysans maçons est garantie*
- ➔ Renforcer les économies locales  
*Impact direct = environ 2 000 mois de travail générés et 75 000 € réinjectés localement*
- ➔ Et plus globalement, pour **renforcer la dynamique de marché, en pérennisant la filière éco-construction VN émergente.**

**En tant qu'investisseurs sociaux du programme AVN, vous faites partie des acteurs visionnaires** qui ont montré un réel intérêt pour cette solution technique bas carbone et l'approche méthodologique « développement de systèmes de marché » qui permet son déploiement.

En soutenant ce mécanisme financier incitatif <sup>1</sup>, légitime et novateur, vous devenez parties prenantes d'une approche « développement durable » adossée simultanément sur **une juste redevance de la dette climat, dynamique « Adaptation », et sur le négoce de la compensation carbone <sup>2</sup>, dynamique « Atténuation ».**

**Contribuez à votre échelle à l'ambition d'une croissance rapide et nécessaire d'un marché de l'éco-construction bas-carbone, garante du renversement de la problématique de l'habitat du plus grand nombre en Afrique sahélienne.**

## UN INVESTISSEMENT DE 330 € GARANTIT LES RÉSULTATS SUIVANTS :



**1 famille sahélienne** propriétaire d'un logement décent et durable



**6 mois de travail garantis**, répartis entre 1 artisan maçon VN et son équipe



**1 maison exemplaire de 25 m<sup>2</sup>** éco-construite



**250 €** directement réinjectés dans les économies locales



**20 tonnes équivalent carbone évitées**



**un cursus de formation professionnelle** « duale et inclusive » consolidé

## CES RÉSULTATS SONT LES VÔTRES !

Vous recevrez en retour de votre contribution : les rapports narratif et financier de cette opération, un lien vers une carte interactive vous permettant de découvrir les photos géo-localisées des maisons réalisées et les certificats attestant du versement de l'incitation financière et de la cession des crédits carbone vous revenant.



## POUR CONTRIBUER MAINTENANT

### TÉMOIGNAGES



« Un jour, j'ai vu une Voûte Nubienne qui m'a émerveillée sur la place du village et j'ai décidé de m'en faire construire une.

J'ai réuni les matériaux avec l'aide de ma famille et j'ai engagé des maçons que j'ai pu payer en partie grâce à l'incitation.

Ma maison est tellement belle et résistante qu'elle a attiré des visiteurs et maintenant, tous veulent construire la même. Je remercie AVN pour cette aide qui me permet de vivre en sécurité dans une belle maison. »

**Mamounata Nabi, cliente VN au Burkina Faso**



« La Voûte Nubienne a élargi et boosté mon marché, vraiment. Ici, beaucoup de gens vivent dans des maisons qui sont « tombées », et n'ont pas les moyens d'en construire une nouvelle, mais grâce à l'incitation, ça devient possible.

Avant, je construisais en parpaing. J'ai tout arrêté pour devenir maçon VN car cette technique a beaucoup plus d'avantages. Maintenant, je ne manque plus de travail, j'ai une sécurité et une ouverture d'esprit : je suis devenu maçon formateur, et avec mes apprentis, ensemble, nous travaillons à développer notre marché. »

**Sidiki Sougue, maçon formateur VN au Burkina Faso**



« J'avais un projet de construction mais je n'avais pas les moyens de le réaliser. Lorsqu'on nous a informés sur l'incitation, j'ai décidé de me mobiliser. Je me suis donné à fond et l'incitation m'a permis de faire le reste.

Je suis très content, la VN est bien plus belle et confortable que les bâtiments en tôle. D'autres personnes du village sont venus visiter ma maison et nombreux ont décidé de construire en VN, s'ils peuvent bénéficier de l'aide. J'espère que l'avenir impliquera plus de financements qui permettront de réaliser des projets en VN. »

**Adama Nébié, client VN au Burkina Faso**

1 - Comprendre [plus précisément](#) et [en schéma](#) ce mécanisme financier incitatif

2 - Calcul réalisé à partir de l'« [Étude portant sur la technologie Voûte Nubienne comme modèle de construction](#) » de B. Jarno : sur une durée de vie de 30 ans d'un bâtiment VN de 25m<sup>2</sup>, ce sont 20 tonnes équivalent carbone dont l'émission est évitée.